ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 020/2021

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 020/2021

O MUNICÍPIO DE MUANÁ por intermédio da PREFEITURA MUNICIPAL DE MUANÁ, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça 28 de Maio, nº 43, Bairro: Centro, CEP: 68.825-000 - Muaná/PA, CNPJ: 05.105.200/0001-22, neste ato representado pelo Prefeito, Sr. EDER AZEVEDO MAGALHÃES, portador do CPF nº 302.572.982-15 e RG nº 1826596 PC/PA, em Conivência a, doravante denominado CONTRATANTE e a empresa **TERRA LUZ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP,** situada na Travessa Humaitá, 1749, Bairro: Marco, Belém/PA, Inscrita no CNPJ sob nº 14.045.720/0001-88, Inscrição Estadual nº 15.343.964-5, neste ato representado por João Rolim Neto, portador da RG nº 4244086 PC/PA e do CPF nº 067.307.914-70, considerando o julgamento da licitação na modalidade de pregão, na forma eletrônica, para REGISTRO DE PREÇOS nº 020/2021, publicada no Jornal Amazônia e Diário Oficial da União de 03/09/2021, RESOLVE registrar os preços da(s) empresa(s) indicada(s) e qualificada(s) nesta ATA, de acordo com a classificação por ela(s) alcançada(s) e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no edital, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, no Decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, 9.488 de 2018 e 8.538 de 6 de outubro de 2015, e em conformidade com as disposições a seguir:

1. DO OBJETO

A presente Ata tem por objeto o **REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, LIMPEZA DE DUTOS E OPERAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS,** especificado no Termo de Referência, Anexo do edital do Pregão nº. 020/2021, que é parte integrante desta Ata, assim como a proposta vencedora, independentemente de transcrição.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS.

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, LIMPEZA DE DUTOS E OPERAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS						
LOTE ÚNICO						
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	MARCA	VALOR UNIT	VALOR TOTAL

1	Manutenção Preventiva Básica mensal de ACJ de 7.000 á 30.000 Btus (Limpeza de filtro de ar e aplicação de Spray antifungos e anti bactericídas)	UN	510	TERRA LUZ	R$ 255,00	R$ 130.050,00
2	Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 7.000 á 24.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericídas)	UN	550	TERRA LUZ	R$ 313,00	R$ 172.150,00
3	Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 28.000 á 60.000 Btus (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericídas)	UN	40	TERRA LUZ	R$ 425,00	R$ 17.000,00
4	Manutenção Preventiva Geral quadrimestral de ACJ de 7.000 á 30.000 Btus (Higienização das serpentinas, ventoinha com Higienização com anti bactericida AROMA BAC 0+ e mais Aplicação de Spray antifungos ; químicos, fontes de radiação de calor excessivo, e fontes de geração de microrganismos)	UN	106	TERRA LUZ	R$ 425,00	R$ 45.050,00
5	Manutenção Preventiva Geral quadrimestral de Split de 7.000 á 12.000 Btus (Higienização em condicionador de Ar Split com manutenção geral da Evaporadora, serpentina, ventoinha, bandeja, isolamento termo acústico, dreno com Master Plus Refri, Higienização com anti bactericida AROMA BAC 0+ e mais Aplicação de Spray antifungos ; químicos, fontes de radiação de calor excessivo, e fontes de geração de microrganismos)	UN	319	TERRA LUZ	R$ 307,00	R$ 97.933,00

6	Manutenção Preventiva Geral quadrimestral de Split de 18.000 á 24.000 Btus (Higienização em condicionador de Ar Split com manutenção geral da Evaporadora, serpentina, ventoinha, bandeja, isolamento termo acústico, dreno com Master Plus Refri, Higienização com anti bactericida AROMA BAC 0+ e mais Aplicação de Spray antifungos ; químicos, fontes de radiação de calor excessivo, e fontes de geração de microrganismos)	UN	39	TERRA LUZ	R$ 355,00	R$ 13.845,00
7	Manutenção Preventiva Geral quadrimestral de Split de 28.000 á 36.000 Btus (Higienização em condicionador de Ar Split com manutenção geral da Evaporadora, serpentina, ventoinha, bandeja, isolamento termo acústico, dreno com Master Plus Refri, Higienização com anti bactericida AROMA BAC 0+ e mais Aplicação de Spray antifungos ; químicos, fontes de radiação de calor excessivo, e fontes de geração de microrganismos)	UN	22	TERRA LUZ	R$ 427,00	R$ 9.394,00
8	Instalação de ACJ de 7.000 á 30.000 Btus	UN	36	TERRA LUZ	R$ 310,00	R$ 11.160,00
9	Instalação de Split de 7.000 á 9.000 Btus incluindo (Tubo de cobre, Tubo esponjoso, Cabo PP 4 x2,5, Par de suportes, Parafusos, Porca, Arruelas, Amortecedores, Rob de fita Blackout, Buchas e Abraçadeiras)	UN	44	TERRA LUZ	R$ 592,00	R$ 26.048,00
10	Instalação do Split de 12.000 Btus incluindo (Tubo de cobre, Tubo esponjoso, Cabo PP 4 x2,5, Par de suportes, Parafusos, Porca, Arruelas, Amortecedores, Rob de fita Blackout, Buchas e	UN	41	TERRA LUZ	R$ 592,00	R$ 24.272,00

	Abraçadeiras)					
11	Instalação do Split de 18.000 á 24 000 Btus incluindo (Tubo de cobre, Tubo esponjoso, Cabo PP 4 x2,5, Par de suportes, Parafusos, Porca, Arruelas, Amortecedores, Rob de fita Blackout, Buchas e Abraçadeiras)	UN	22	TERRA LUZ	R$ 710,00	R$ 15.620,00
12	Instalação de Split de 30.000 á 36.000 Btus incluindo (Tubo de cobre, Tubo esponjoso, Cabo PP 4 x2,5, Par de suportes, Parafusos, Porca, Arruelas, Amortecedores, Rob de fita Blackout, Buchas e Abraçadeiras)	UN	7	TERRA LUZ	R$ 763,00	R$ 5.341,00
13	Desinstalações do Split tipo Parede de 7.000 á 30.000 Btus	UN	57	TERRA LUZ	R$ 191,00	R$ 10.887,00
14	Desinstalações do Split tipo Parede de 36.000 á 80.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 202,00	R$ 404,00
15	Desinstalações de Split tipo Cassete	UN	16	TERRA LUZ	R$ 289,00	R$ 4.624,00
16	Manutenção corretiva de vazamento da tubulação do cobre em Split	UN	109	TERRA LUZ	R$ 290,00	R$ 31.610,00
17	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 7.000 á 9.000 Btus	UN	44	TERRA LUZ	R$ 405,00	R$ 17.820,00
18	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 12.000 Btus	UN	51	TERRA LUZ	R$ 437,00	R$ 22.287,00
19	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 18.000 Btus	UN	11	TERRA LUZ	R$ 437,00	R$ 4.807,00
20	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 20.000 á 24.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 435,00	R$ 3.480,00
21	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 28.000 á 30.000 Btus	UN	6	TERRA LUZ	R$ 443,00	R$ 2.658,00
22	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com	UN	2	TERRA LUZ	R$ 475,00	R$ 950,00

	vácuo no sistema em Split de 36.000 á 40.000 Btus					
23	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 7.000 Btus	UN	21	TERRA LUZ	R$ 144,00	R$ 3.024,00
24	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 9.000 Btus	UN	22	TERRA LUZ	R$ 148,00	R$ 3.256,00
25	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 12.000 Btus	UN	51	TERRA LUZ	R$ 156,00	R$ 7.956,00
26	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 18.000 Btus	UN	11	TERRA LUZ	R$ 156,00	R$ 1.716,00
27	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 20.000 á 24.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 165,00	R$ 1.320,00
28	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 28.000 á 30.000 Btus	UN	6	TERRA LUZ	R$ 163,00	R$ 978,00
29	Serviço e troca de Capacitor Hermético para compressor de Split de 36.000 á 40.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 187,00	R$ 374,00
30	Serviço e troca de Capacitor Eletrolítico para ventilador de Split	UN	85	TERRA LUZ	R$ 187,00	R$ 15.895,00
31	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 7.000 á 9.000 Btus.	UN	33	TERRA LUZ	R$ 891,00	R$ 29.403,00
32	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 12.000 Btus.	UN	53	TERRA LUZ	R$ 891,00	R$ 47.223,00
33	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 18.000 Btus.	UN	12	TERRA LUZ	R$ 950,00	R$ 11.400,00
34	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 20.000 á 24.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 950,00	R$ 7.600,00
35	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 28.000 á 30.000 Btus	UN	6	TERRA LUZ	R$ 950,00	R$ 5.700,00
36	Serviço e troca de Compressor, filtro secador, tubo capilar e limpeza do sistema em Split de 36.000 á 40.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 1.115,00	R$ 2.230,00

37	Serviço e troca do motor da evaporadora em Split de 7.000 á 24.000 Btus	UN	96	TERRA LUZ	R$ 599,00	R$ 57.504,00
38	Serviço e troca de troca do motor da evaporadora em Split de 28.000 á 40.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 713,00	R$ 5.704,00
39	Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 7.000 á 24.000 Btus	UN	96	TERRA LUZ	R$ 843,00	R$ 80.928,00
40	Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 28.000 á 40.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 950,00	R$ 7.600,00
41	Serviço e troca de degelo e temperatura de 7.000 á 9.000 Btus	UN	30	TERRA LUZ	R$ 189,00	R$ 5.670,00
42	Serviço e troca de sensor de degelo e temperatura de 12.000 á 18.000 Btus	UN	60	TERRA LUZ	R$ 189,00	R$ 11.340,00
43	Manutenção corretiva troca de sensor de degelo e temperatura de 20.000 á 30.000 Btus	UN	12	TERRA LUZ	R$ 189,00	R$ 2.268,00
44	Serviço e troca de troca de sensor de degelo e temperatura de 36.000 á 80.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 207,00	R$ 414,00
45	Serviço e troca de Contatora de 18.000 Btus	UN	11	TERRA LUZ	R$ 242,00	R$ 2.662,00
46	Serviço e troca de Contatora de 20.000 á 24.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 242,00	R$ 1.936,00
47	Serviço e troca de Contatora de 28.000 á 30.000 Btus	UN	6	TERRA LUZ	R$ 242,00	R$ 1.452,00
48	Serviço e troca de Contatora de 36.000 á 40.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 367,00	R$ 734,00
49	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de 7.000 Btus	UN	11	TERRA LUZ	R$ 306,00	R$ 3.366,00
50	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de 9.000 á 12.000 Btus	UN	66	TERRA LUZ	R$ 306,00	R$ 20.196,00
51	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de 18.000 Btus	UN	11	TERRA LUZ	R$ 306,00	R$ 3.366,00
52	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de 20.000 á 24.000 Btus	UN	8	TERRA LUZ	R$ 332,00	R$ 2.656,00
53	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de	UN	6	TERRA LUZ	R$ 332,00	R$ 1.992,00

	20.000 á 30.000 Btus					
54	Serviço e troca da placa de comando da evaporadora de 36.000 á 40.000 Btus	UN	2	TERRA LUZ	R$ 360,00	R$ 720,00
55	Serviço e troca da placa de comando da condensadora de 18.000 á 36.000 Btus	UN	26	TERRA LUZ	R$ 561,72	R$ 14.604,72
56	Serviço e troca da válvula de serviço de 1\4 á 3\4	UN	79	TERRA LUZ	R$ 192,20	R$ 15.183,80
VALOR TOTAL						**R$ 1.045.761,52**

3. VALIDADE DA ATA

3.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12 meses, a partir da assinatura, podendo ser prorrogada a interesse da Administração.

4. REVISÃO E CANCELAMENTO

4.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo do objeto registrado, cabendo à Administração promover as negociações junto ao(s) fornecedor (ES).

4.2. Quando o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, a Administração convocará o(s) fornecedor (ES) para negociar (em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

4.3. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço ao valor praticado pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.

4.4. Quando o preço de mercado tornar-se superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:

4.4.1. Liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada à veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e.

4.4.2. Convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

4.5. Não havendo êxito nas negociações, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação desta ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

4.6. O registro do fornecedor será cancelado quando:

4.6.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços;

4.6.2. Não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

4.6.3. Não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou.

4.6.4. Sofrer sanção administrativa cujo efeito torne-o proibido de

Prefeitura Municipal de Muaná
CNPJ 05.105.200/0001-22

celebrar contrato administrativo, alcançando o órgão gerenciador e órgão(s) participante(s).

4.7. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 4.6.1, 4.6.2 e 4.6.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

4.8. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

4.8.1. Por razão de interesse público; ou.

4.8.2. A pedido do fornecedor.

5. CONDIÇÕES GERAIS

5.1. As condições gerais do serviço, tais como os prazos para execução, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo ao edital.

Para firmeza e validade do pactuado, a presente Ata foi lavrada em 3. (três) vias de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada pelas partes.

Muaná/PA, 25 de Novembro de 2021.

EDER AZEVEDO MAGALHAES:30257298215

Assinado de forma digital por EDER AZEVEDO MAGALHAES:30257298215
Dados: 2021.11.25 17:25:05 -03'00'

Prefeitura Municipal de Muaná
EDER AZEVEDO MAGALHÃES

TERRA LUZ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:14045720000188

Assinado de forma digital por TERRA LUZ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:14045720000188
DN: c=BR, st=PA, l=BELEM, o=ICP-Brasil, ou=presencial, ou=07808224000173, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARINVIA, ou=RFB e-CNPJ A1, cn=TERRA LUZ CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA:14045720000188
Dados: 2021.11.25 09:32:37 -03'00'
Versão do Adobe Acrobat: 2015.007.00000

TERRA LUZ CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - EPP
CNPJ N° 14.045.720/0001-88